

Generalforsamling d. 17. juni 2020 – Skårup Fjernvarme a.m.b.a.

Ved sidste års generalforsamling berettede vi om vores planer med varmepumpe, som vi besluttede at investere i, da grundbeløb bortfaldt og en stigning i varmeprisen var i vente.

Det meste af det arbejde, vi i bestyrelsen har beskæftiget os med i dette år, har været at arbejde videre med etablering af denne varmepumpe.

Vi lovede også på sidste år generalforsamling at kigge nærmere på etablering af nødgenerator, vedtægter og fastbidraget eller afregningsmodellen.

Disse problematikker har vi selvfølgelig arbejdet med og der kommer også i beretningen svar på dette.

Først varmepumpen:

Lige siden sidste års generalforsamling har vi ventet spændt på svar på vores ansøgning til Svendborg kommune om godkendelsen. Vi skal være færdige med varmepumpeprojektet 31.12.20 for at opretholde det tilskud på 1.3 millioner kroner, som vi var heldige at få lovning på, så jo før godkendelsen var i hus jo bedre. Det viste sig at trække ud med godkendelsen, for kommunen blev ved med at udsætte afgørelsen. Ikke fordi de var skeptiske, men mere på grund af andre sager som pressede sig på. Først på d. 17 december 2019 var varmepumpen på dagsordenen på byrådsmødet og heldigvis blev projektet godkendt enstemmigt ved mødet. Derefter kunne vi så gå i gang. Vi havde da forinden fået tilsagn fra kommunen om optagelse af lån ved kommunekredit.

Efter godkendelsen kunne vi sætte udbudsrunden i gang og to firmaer bød ind på projektet. Tjæreborg Industri blev valgt i forhold til et udbudpointsystem, hvor planenergi – vores rådgivende ingeniørfirma – var involveret i afgørelsen.

I forbindelse med finansieringen havde vi håbet på at vi kunne sælge energibesparelser for cirka 2 millioner kroner, men da markedet er mættet og andre fjernvarmeværker også er i gang med samme varmepumpeinvestering, er disse også i gang med at sælge deres energibesparelser.

Vi har valgt en afskrivning på 15 år, da vi er usikre på, hvor hurtigt en nedslidning af mekaniske dele finder sted og om hvorvidt andre nye teknologier vil kunne overhale effekten af varmepumper.

Vi har været rigtig glade for at Svendborg kommune vil give kommunegaranti for vores projekt, men vi har opdaget at vi – andelshaverne i Skårup, skal betale en halv procent mere i rente end andelshaverne ved Svendborg Fjernvarme, som låner 60 millioner til 0,5 % i rente, mens vi skal give 1% i rente for at låne 15 millioner. Bestyrelsen mener, at borgerne i Svendborg kommune skal behandles ens og derfor har vi forespurgt til denne forskel og skal aktuelt til møde med Stabschefen og borgmesteren i morgen kl. 16 omkring problematikken. Vi håber, at vi kan få overbevist borgmesteren og stabschefen om at behandlingen af borgerne bør være ens på trods af forskellige markedsvilkår.

Så kom Corona-pandemien og vi har klart nok været noget bekymret for om Tjæreborg Industri kunne overholde leveringen og færdiggørelsen af projektet til 31. december 2020. Men heldigvis ser det ikke ud til at være noget problem. Planlægningen kører som den skal, og arbejdet er i fuld gang på planlagte areal.

Lars tager over og fremviser den fysiske plan for varmepumpebyggeriet ved hjælp af projektor.

Vedtægterne:

Vi har længe planlagt en revision af vedtægterne og det gør vi stadig. Vi opdagede også før sidste general, at Dansk Fjernvarme var i gang med en revision, og det er de rent faktisk stadig. Af den årsag har vi også valgt ikke at revidere vores vedtægter før vi ser de nye vedtægter fra Dansk Fjernvarme.

Nødstrømsanlæg:

Sidste år blev i anmodet om at gendrøfte etableringen af en nødgenerator. Det har vi gjort før og det gør vi gerne igen. Vi har ved et af vores møder forholdt os til behovet for nødstrømsanlægget og samtidig forholdt det til den investering, som er en del af etableringen. Prisen for et nødstrømsanlæg er ca. 300.000 kr. dertil kommer oveni udgifter i forbindelse med vedligeholdelse og årlige eftersyn.

Bestyrelsen anser stadig sandsynligheden for, at et nødstrømsanlæg vil komme i anvendelse for meget lille og mener derfor at vi bør spare andelshaverne for denne udgift.

Fastbidraget og afregningsmodellen

Ved sidste generalforsamling blev vi ligeledes bedt om at drøfte, om hvorvidt fastbidraget skulle fastholdes, og om det ikke ville være mere retfærdigt med en ren forbrugspris. Det har vi drøftet grundigt og gennemgribende på to bestyrelsesmøder. Den nuværende afregningsmodel, som vi anvender, er den som Dansk Fjernvarme anbefaler og går i korte træk ud på, at jo større forbrugere er jo mere slider disse på værket, rør og ledninger m.m. og derfor skal disse forbrugere betale forholdsmæssigt mere til de faste udgifter på værket.

Vi har for at se på forskellige muligheder for afregningsmodeller og sammenlignet tre forskellige modeller. Modeller med forskellige fordelinger af fastbidraget.

Vi forsøgte at sammenligne vejene i forhold til den sidste model, hvor de store ejendomme ikke er medregnet. Det kom til at se sådan ud:

Vestergade vil samlet set få 256 kr. i årlig besparelse pr. husstand

Østermarken vil samlet set få en merudgift på 1606 kr. pr. husstand.

Oluf Ringsvej vil samlet set få 456 kr. i årlig besparelse pr. husstand

De andelshavere, der bor i små ejendomme, vil ved en omlægning af fastbidraget komme til at betale uforholdsmæssig meget mere.

Bestyrelsen mener ikke, at vi på baggrund af disse udregningsmodeller vil ændre den nuværende afregningsmodel. Men hvad kan vi så gøre for at minimere fastbidraget? Vi kan og ønsker at udvide vores forsyningsområde, således at fastbidraget fordeles ud på flere forbrugere. Der er stadig store områder af Skårup, som endnu ikke har fjernvarme og også Øster Åby, som i øvrigt har forespurgt, vil være en mulighed for udvidelse.

Driften:

Solvarmen har i det her varmeår produceret 23% mere end det er købt til. Som vi alle ved, så har vi jo haft mange solskinstimer især her i foråret.

Motoren "kører" pt. kun "opregulering" Det er til el-priser til 1.500 kr. i gennemsnit. Hvis vi kan "køre" til 700 kr. så laver vi gratis varme.

Gasprisen i forhold til vores kontrakt er pt. er 2 kr./m³. Vi er ude af den gaskontrakt pr. 1. juli - Derefter er prisen pt. 0,50kr/m³ hovedsagelig pga. Coronaen,

Vi ved ikke, hvordan marked og prisen udvikler sig hen over vinteren. Men lige nu er det jo så fint for fjernvarmen.

Det er en tilvækst på 3 andelshavere i forhold til sidste år, så nu er vi 531 andelshavere. En fjerde er på vej.

I bestyrelsen har vi afholdt 7 møder i løbet af året. Vi har et godt og givtigt samarbejde og jeg vil takke alle bestyrelsesmedlemmerne for dette samarbejde.

Det gode samarbejdet gælder også personalet, som sørger for hele tiden at holde bestyrelsen orienteret om økonomi, driften og fremtidige muligheder for værket. Også stor tak til dem.

Det var formandens beretning.



