

# Referat generalforsamling 24. juni 2021

## 1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Henrik Fenger som dirigent. Der var ingen modkandidater – Henrik Fenger blev valgt.

Generalforsamlingen blev erklæret lovligt indvarslet – der har været annonce i ugeavisen den 09. juni 2021. Der blev ikke valgt stemmetællere.

Som referent: Tanja Bonde.

## 2. Beretning for det forløbne regnskabsår.

Formandens beretning vedlægges.

### Kommentarer til formandens beretning:

Der spørges til den tilbageholdte ratebetaling / udfordring med støj osv.

- Det forventes at teknikhus udbygges/rettes til af leverandøren ift. støj. Der er et rådgiverfirma ind over kontrakten og vi forventer det går i orden.

Der spørges om de ekstra huse er Vestergårds Allé

Ja, dog tvivl om rækkehuse/lejeboliger eller byggegrunde. Det bemærkes, at seminaret forventer at bygge om/udvide.

## 3. Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse.

Revisor Michael Jensby Jakobsen, Revisionsfirmaet Edelbo fremlagde regnskabet i hovedtal.

Det blev fremlagt via projektor.

Regnskabet er forsynet med en blank påtegning – se side 3-4-5.

Tog udgangspunkt i side 7 – Hoved- og nøgletal. Enkelte tal blev gennemgået.

Nævnte blandt andet at der er en overdækning på kr. 141 tkr. som sammenlagt med sidste års overdækning på kr. 619 tkr. giver en samlet overdækning til overførsel på kr. 761 tkr. .

Spørgsmål til regnskabet:

Hvorfor stor difference i tilgodehavende varmebidrag ift. sidste år?

- Difference er afhængig af årsopgørelserne. Det er ikke forfaldne tilgodehavender.

Hvad dækker periodeafgrænsningsposter på de 2 mio?

- Amortisering af modtagne tilskud.

Hvorfor er løn steget?

- Pristalsregulering kontrakt, kommunale lønninger, trinhop hvert 2. år.

Hvad er vi forsikret for / er min varme forsikret / er der forsyningspligt?

- Ja, der er forsyningspligt. Vores forsikring skal dække en nødgenerator isåfald vores varmekilder ikke kan producere, så ja, forbrugere er dækket ift. de får varme.

Regnskabet blev herefter godkendt.

#### **4. Forslag fra bestyrelsen og fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år.**

Der er ikke pt. nye investeringsplaner. Varmepumpen er i fokus.

Spørgsmål og svar til punktet:

Der var ingen spørgsmål.

#### **5. Indkomne forslag.**

Der er ikke indkommet nogen forslag.

#### **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

På valg er: Ove Eskildsen (villig til genvalg)

Brian Østergaard (villig til genvalg)

Thomas Krøis (villig til genvalg)

Alle blev genvalgt uden modkandidater.

#### **7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.**

Forslag til suppleanter: Erik Jakobsen

Niels Janus

Begge blev valgt uden modkandidater.

### **8. Valg af revisor og intern revisor.**

På valg er: RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Erik Holst – intern revisor (ønsker ikke genvalg)

RevisionsFirmaet Edelbo genvalgt

Bestyrelse foreslog Susan Sunne til intern revisor.

Susan blev valgt uden modkandidat.

Valg af revisorsuppleant: Bestyrelsen foreslog Henrik Fenger – Henrik genvalgt.

### **9. Vedtægtsændringer**

Der er ikke 2/3 dele tilstede derfor indkaldes til ekstraordinær generalforsamling ift. vedtægtsændringer.

### **10. Eventuelt.**

Det bemærkes at forbrugsbidraget er steget.

- Der er usikkerhed omkring den nye varmepumpes drift. Vi mangler erfaring ift. dens grundlag.

Giver flere tilslutninger billigere varme?

- Varmepris vil som udgangspunkt forblive den samme ift. ovenstående.

Der drøftes om nye udstykninger har pligt til at tilslutte fjernvarme – nej, her er vi nødt til at reklamere.

Der kommenteres på, at man godt kunne tænke sig at Svendborg kommune støtter op om Skaarup Fjernvarme.

Henrik Fenger siger tak for god ro og orden og Ove Eskildsen takkede dirigenten og de fremmødte andelshavere for deres fremmøde.

Der var mødt 10 andelshavere op ud over bestyrelsen og ansatte til generalforsamlingen.

---

Dirigent: Henrik Fenger

Bestyrelsen:

---

Ove Eskildsen

---

Brian Østergaard

---

Thomas Krøis

---

Brian Povlsen

---

Thue Jonstrup