

Referat generalforsamling 22. juni 2016

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Bo Isaksen som dirigent. Der var ingen modkandidater – Bo Isaksen blev valgt.

Generalforsamlingen blev erklæret lovligt indvarslet – har været i ugeavisen den 01.06.16 og 08.06.16 samt vist på storskærm i SuperBrugsen i en fjortendagesperiode op til generalforsamlingen.

Der blev ikke valgt nogen stemmetællere.

Til referent blev valgt Susan Sunne.

2. Beretning for det forløbne år.

Formandsberetning.

Solvarmen:

I det år, som er gået siden sidste generalforsamling, har bestyrelsen været optaget af den daglige drift, men også at forsøge at få etableret det længe ønskede solvarmeanlæg.

Landzonetilladelsen blev sidste år underkendt og af den skulle hele processen gå om, da det nu gjaldt om en ændring af lokalplanen.

Den 5. august afholdt Svendborg kommune fornyet høring om solvarmeanlægget i Skårup. Den 18. august afholdtes møde med Henrik Therkelsen og kommunen og de berørte naboer for endnu en gang at afdække om der kunne være tale om alternative placeringer af solvarmen. Henrik Therkelsen fastholdt at der af landbrugsmæssige driftsårsager ikke kunne være tale om andre placeringer end den netop udpegede.

Den 11. november var vi igen til møde om naboer til anlægget omkring hegn og akkumuleringstank. Vi havde en god dialog omkring beplantning omkring solvarmen og også om hvordan vi ved farvevalg kan mindske den visuelle forstyrrelse, som akkumuleringstanken kan forårsage. Valget af farve på akkumuleringstankens er på baggrund af dialogen faldet på antrasitgrå.

OSD (Område med Særlige Drikkevandsinteresser) – redegørelsen omkring placeringen af solvarmeanlægget er positiv. Fjernvarmen skal dog etablere en lille vold i forhold til Tiljerenden i tilfælde af eventuelle rørsprængninger.

Lokalplanen for solvarmeanlægget blev offentliggjort d. 8. januar og efterfølgende var der to måneders indsigelsesret.

Svendborg Kommune indkaldte endnu en gang til borgermøde d. 2. februar. Her var kommunens folkevalgte for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Kulturudvalget repræsenteret og lyttede til de ønsker og ytringer som kom frem på mødet.

Referat generalforsamling 22. juni 2016

D. 26. april afholdtes kommunalbestyrelsesmødet i Skårup kultur- og idrætshus og her blev lokalplanen vedtaget af et enigt byråd.

10. maj giver kommunen byggetilladelse til solvarmeanlægget og midt i maj går byggeprocessen i gang.

Selve projekterings- og styringsfasen af byggeriet har vi overladt til et firma AEA (Aktive energi Anlæg), som kan den slags. De har prøvet det før og har de nødvendige kompetencer indenfor området.

Vi har selvfølgelig været i byen for at låne penge til projektet og vi har indledt forhandlinger med banker, realkreditinstitutioner og desuden kommunekredit for at forhøre os om renter, afdrag, bidrag m.m. Vores valg faldt på kommunekredit, hvilket betyder at vi har en stor sikkerhed med en fast aftale i de næste 20 år. Vi kender vores udgift ved et ærligt fastforrentet lån. Lånet som er optaget er på 13.700.000.00 kr.

Vi forventer at anlægget står færdigt 1. oktober og at anlægget bliver igangsat umiddelbart efter en kort testperiode.

Driften:

Vinteren har igen i år været meget mild, hvilket igen har betydet, at vi har kunnet holde budgettet. Alligevel er der mange, der har fået penge retur pga. udbetaling af overdækning. De ubetalte penge modregnes i første afdrag.

Skårup Fjernvarme ligger stadig under gennemsnitsprisen på en fjernopvarmet gennemsnitsbolig på 180 m², hvilket er tilfredsstillende.

Prisen på gas har været i det forgangne år været på 2,29 kr. pr. kubikmeter. Vi har låst 75 % vores gaspris, således at vi har en rimelig stabil pris at beregne ud fra.

Sidste år var vi på fjernvarmen stærkt beskæftiget med at bygge til og installere varmepumpe og kedel. Byggeaktivitet har der været mindre af i år. Det eneste der er i år blevet renoveret er sternbrædderne på selve fjernvarmen.

Ledningsnettet er velvedligeholdt og der har derfor ikke i år været akutte nedbrud, som Søren og Lars har måtte ud at reparere. Ellers er vores plan hele tiden løbende at udskifte de ældre dele af nettet med nyere og mere driftsbesparende og rentable rør.

Forbrugerantallet er stabilt, hvilket vil sige at der ingen ændring siden sidste år – altså 521 forbrugere.

Personalet

Personalet er fortsat en fast og stabil kerne i fjernvarmen. Foruden Lars og Søren, som klarer driften, står Susan fortsat for regnskabet. Alle tre medarbejdere gør et godt stykke arbejdet for fjernvarmen og samarbejdet med dem er ligesom sidste år forbilledligt.

Referat generalforsamling 22. juni 2016

Det samme gælder samarbejdet i bestyrelsen. Sidste år fik vi nyt bestyrelsesmedlem Thomas Krøis. Thomas er faldet godt ind i samarbejdet i bestyrelsen og kommer med de spørgsmål, som vi andre ikke stiller mere, men det er positivt at nye og friske øjne stiller de opklarende spørgsmål, så der ikke går vane i bestyrelsesarbejdet. Tak for det.

Alt i alt vil jeg sige tak for samarbejdet både med personale og bestyrelse. Jeg håber at dette vil fortsætte det kommende år.

Spørgsmål til formandens beretning:

Theodor Nielsen: Hvorfor skal der etableres en vold ved Tiljerenden?

Svar: Rørene indeholder en væske som er tilsat Glycol for ikke at fryse. Denne væske er mild, men ved et evt. brud må det ikke kunne løbe ned og forurene åen. Der er sensorer på anlægget der alarmerer ved et evt. brud.

Beretningen blev godkendt.

3. Det reviderede regnskab fremlægges og godkendes.

Michael Jensby Jakobsen fra Revisions Firmaet Edelbo gennemgik regnskabet i hovedtal.

Nævnte blandt andet at årets underskud er 793.000. Resten af gammel overdækning kr. 1.054.000 er indregnet i budgettet for 2016/17.

Spørgsmål til regnskabet:

Erik Holst: Honorar til bestyrelsen er steget en del. Hvor mange bestyrelsesmøder er der afholdt?

Svar: Der er afholdt en del andre møder ud over bestyrelsesmøder, bl.a. har der været afholdt møder med naboerne til solvarmeanlægget, møder med kommunen m.v..

Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen og fremlæggelse af investeringsplan.

Det kommende år har medarbejderne travlt med solvarmeprojektet så derfor er der ikke planlagt andre investeringer.

Skorsten skal males og ellers skal der foretages almindelig vedligeholdelse.

Referat generalforsamling 22. juni 2016

Spørgsmål til punktet:

Erik Holst: Er ledningsnettet OK?

Svar: Dele af nettet er ældre en andet. Udskiftning sker løbende men der er ikke nogen udskiftning der er planlagt lige p.t..

5. Indkomne forslag fra andelshavere.

Der er kommet et forslag fra Valborg Hebsgaard og Torben Sørensen, Nyborgvej 434:

”Forslag: På sidste års generalforsamling spurgte vi, om referaterne af bestyrelsens møder kunne lægges på nettet, så forbrugerne kunne se, hvad der blev drøftet. Svaret var, at ”det ville man se på/tænke over.” Resultat: ingen tilbagemelding! Vi foreslår der nu i takt med gængs praksis i lignende foreninger, at bestyrelsesmødernes referater lægges på nettet, så vi forbrugere kan se, hvad bestyrelsen drøfter og beslutter. Skårup den 13. juni 2016”

Ovenstående forslag blev oplæst af formanden i sin helhed.

Svar: Referater skal ikke offentliggøres da det er et internt arbejdsdokument. Der henvises i øvrigt til Dansk Fjernvarmes skrivelse omkring agtindsigt i bestyrelsesreferater hvori det fremgår at almindelige bestyrelsesreferater er et internt arbejdsdokument og ikke skal offentliggøres.

Det er ikke praksis i branchen at offentliggøre bestyrelsesmødereferater. Der kan være følsomme oplysninger i referaterne.

Valborg Hebsgaard: Vi synes det er uholdbart at referater ikke lægges ud på nettet. Bestyrelsen arbejder for andelshaverne, derfor mener vi at det skal offentliggøres.

Bo Isaksen: Referaterne kan måske deles i et åbent og et lukket møde ligesom man gør i ved kommunalbestyrelsesmøder.

Valborg Hebsgaard: Kværndrup Fjernvarme lægger deres referater ud. Vi fastholder vores ønske. Det er for at være bedre forberedt på hvad der sker.

Referat generalforsamling 22. juni 2016

Ove Eskildsen: Vi tager det med på vores næste bestyrelsesmøde. Der er mulighed for at komme ind og se referaterne (kun det punkt der spørges ind til) og få en uddybende forklaring, så kom endelig forbi.

Erik Holst: Som valgt intern revisor har jeg læst alle referater – referaterne er fyldestgørende men ikke særlig velskrevne. Referaterne kan indeholde ting som bl.a. licitation, bankvalg m.v. – disse oplysninger bør ikke offentliggøres.

Theodor Nielsen: Jeg kan oplyse at vedtægterne er udarbejdet i samarbejde med Dansk Fjernvarme.

Torben Sørensen: Vi er uforstående over for beslutningen om ikke at offentliggøre referaterne. Det er et demokratisk princip at alt offentliggøres.

Bo Isaksen: Debatten bør afsluttes nu, så jeg vil spørge om der skal foretages en tilkendegivelse af forslaget. Tilkendegivelsen viste ikke en opbakning bag forslaget.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Poul Erik Nielsen (villig til genvalg)

Peter Servais (villig til genvalg)

Begge blev genvalgt.

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Der skal vælges to. Bestyrelsen foreslår: Niels Janus og Dan Jensen.

Begge blev valgt.

Kommentarer fra salen: De foreslåede kandidater bør stå i dagsordenen.

Svar: Dette gøres fremover.

8. Valg af revisor/interne revisor.

På valg er:

Referat generalforsamling 22. juni 2016

Revisions Firmaet Edelbo, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Erik Holst

Valg af revisorsuppleant.

Bestyrelsen foreslog Henrik Fenger som suppleant.

Alle blev valgt.

9. Eventuelt.

Theodor Nielsen: På side 15 i regnskabet står et beløb til vagt – hvad er det? Er det vedr. bygningerne?

Svar: Entreprenør Peter Mortensen er med i den vagtordning der kører ud over normal arbejdstid. Han har vagt hver 3. uge – Søren og Lars er bagvagter i den uge. Ud over det er der alarm på anlægget og der er sat kameraer op i bygningen. Alarmen kører via telefonerne hvis der sker noget med anlægget.

Erik Holst: Hvad med nødstrøm? Kan pumperne køre ved strømsvigt?

Svar: Nej der findes ikke en nødstrømsgenerator. Nej pumperne kan ikke køre under et strømsvigt.

Jacob Zarlang: Hvor høj bliver tanken ved solvarmeanlægget? Det ser allerede højt ud med den første ring – hvor mange ringe kommer der på?

Svar: 12 meter i højden – 5 ringe i alt + tag udgør 12 meter.

Lennarth Bærholm: Vedr. PSO-afgifter – er der nye satser?

Svar: Afgifterne falder måske væk, men vi må se hvad der sker i 2018. Vi holder os orienteret ved møder m.v..

Erik Holst: Regeringen ændrer i reglerne så det besværliggør bestyrelsens arbejde.

Ove Eskildsen: Tanken bygges iflg. aftale på 12 m. og der laves en beplantning iflg. aftale.

Referat generalforsamling 22. juni 2016

Bo Isaksen sagde tak for god ro og orden og Ove Eskildsen takkede dirigenten og de fremmødte andelshavere for deres fremmøde. Og sluttede med at sige at der havde været en god dialog.

Der var mødt 10 andelshavere op til generalforsamlingen som sluttede kl. 20.30

Dirigent: Bo Isaksen

Bestyrelsen:

Ove Eskildsen

Poul Erik Nielsen

Jørgen Østerstrand Rasmusen

Peter Servais

Thomas Krøis